

空調設備更新工事事業仕様書

1. 件名

特別養護老人ホーム守礼の里 空調設備更新工事事業

2. 納入場所

沖縄県中頭郡西原町字掛保久 346番地（以下「当該施設」）

3. 工事期間

令和7年4月1日から令和7年6月30日まで

4. 業務目的

特別養護老人ホーム守礼の里での利用者様及び職員の「熱い環境・熱中症対策」「寒い環境・ヒートショック対策」にて病気や体調不良を未然に防ぐための快適空間をご提供するものである。

5. 業務内容

- 既設マルチ形空調機の室外機及び室内機の撤去、新設マルチ形空調機の室外機及び室内機の設置。
系統名称 AC-4・AC-7・AC-8は、別紙にて品名・数量・仕様他を提示
- 既設マルチ形空調機の室外機及び室内機の撤去後は、フロンガス回収、破壊処理及び産廃処理を確実に行う事。
- 新設機器設置に伴い、必要とされる冷媒配管・ドレン配管・電源・計装の工事を確実に行う事。

6. その他

- 本機器取替に関わる設置工事、運搬費、処分費等の一切の費用を含む事。
 - 仕様書に記載のない事項及び疑義が生じた場合は、双方協議の上施工する事。
 - 調査、搬入、設置工事等の作業日程は、施設利用者に迷惑が掛からない様、双方協議の上決定する事。
 - 調査、搬入、設置工事等の作業時に損傷の恐れがある場所については、事前に養生し完了後に撤去する事。
- また、施設に損傷を与えた場合には、請負者の責任において修復する事。
- 施工前、施工中及び施工後の工事等の写真を撮る事。
 - 設置完了後は動作確認テストを行い、動作可能な状態で引き渡す事。
 - 本機器に関わる設置工事において、関係法令を遵守する事。
 - 施設利用者様には十分配慮し、事故が起こらないように安全対策を施す事。

(問合せ先)

社会福祉法人がじゅまる会
特別養護老人ホーム守礼の里 総務課
TEL098-945-0028

空調機 更新機種 一覧表 (1)

記号	名称	冷房能力 (kW/h)	暖房能力 (kW/h)	台数	設置階	参考品番
AC-4	室外機	56.0	63.0	1	1階	RQYP560FC
AC-4-1	室内機	2.2	2.5	4	1階	FXYKP22EB
AC-4-1	化粧パネル(フレッシュホワイト)			4	1階	BYKP36MAF
AC-4-1	運転リモコン・液晶ワイヤード			4	1階	BRC1G4
AC-4-1	ワイドパネル(フレッシュホワイト)			4	1階	KDBP522E36F
AC-4-2	室内機	5.6	6.3	8	1階	FXYFP56NB
AC-4-2	標準パネル(フレッシュホワイト)			8	1階	BYCP160EAF
AC-4-2	運転リモコン・液晶ワイヤード			8	1階	BRC1G4
AC-4'	室外機	61.5	69.0	1	1階	RQYP615FC
AC-4'	現地接続配管キット			1	1階	KHFP22F615
AC-4'-1	室内機	2.2	2.5	1	1階	FXYKP22EB
AC-4'-1	化粧パネル(フレッシュホワイト)			4	1階	BYKP36MAF
AC-4'-1	運転リモコン・液晶ワイヤード			4	1階	BRC1G4
AC-4'-1	ワイドパネル(フレッシュホワイト)			4	1階	KDBP522E36F
	室内機	5.6	6.3	8	1階	FXYFP56NB
	標準パネル(フレッシュホワイト)			8	1階	BYCP160EAF
	運転リモコン・液晶ワイヤード			8	1階	BRC1G4
	AC-4系統 室外機台数			2		
	AC-4系統 室内機台数			24		

※注記

1. 室外機ケーシング内外両面及び室外機フィンは、耐塩処理を施す事。
2. 室外機はヤモリ対策として基盤保護(ヤモリガード)を施す事。

空調機 更新機種 一覧表 (2)

記号	名称	冷房能力 (kW/h)	暖房能力 (kW/h)	台数	設置階	参考品番
AC-7	室外機	45.0	50.0	1	1階	RQYP450FC
AC-7	現地接続配管キット				1階	KHFP22F450
AC-7-1	室内機	2.2	2.5	1	1階	FXYCP22EB
AC-7-1	エコパネル(フレッシュホワイト)センシング			1	1階	BYBCP50CEF
AC-7-1	運転リモコン・液晶ワイヤード			1	1階	BRC1G4
AC-7-2	室内機	2.8	3.2	1	1階	FXYCP28EB
AC-7-2	エコパネル(フレッシュホワイト)センシング			1	1階	BYBCP50CEF
AC-7-2	運転リモコン・液晶ワイヤード			1	1階	BRC1G4
AC-7-5	室内機	3.6	4.0	4	1階	FXYFP36NB
AC-7-5	標準パネル(フレッシュホワイト)			4	1階	BYCP160EAF
AC-7-5	運転リモコン・液晶ワイヤード			4	1階	BRC1G4
AC-7-6	室内機	7.1	8.0	1	1階	FXYFP71NB
AC-7-6	標準パネル(フレッシュホワイト)			1	1階	BYCP160EAF
AC-7-6	運転リモコン・液晶ワイヤード			1	1階	BRC1G4
AC-7-7	室内機	8.0	9.0	2	1階	FXYFP80NB
AC-7-7	標準パネル(フレッシュホワイト)			2	1階	BYCP160EAF
AC-7-7	運転リモコン・液晶ワイヤード			2	1階	BRC1G4
	AC-7系統 室外機台数			2		
	AC-7系統 室内機台数			9		

※注記

1. 室外機ケーシング内外両面及び室外機フィンは、耐塩処理を施す事。
2. 室外機はヤモリ対策として基盤保護(ヤモリガード)を施す事。

空調機 更新機種 一覧表 (3)

記号	名称	冷房能力 (kW/h)	暖房能力 (kW/h)	台数	設置階	参考品番
AC-8	室外機	61.5	69.0	1	1階	RQYP615FC
AC-8	現地接続配管キット			1	1階	KHFP22F615
AC-8-1	室内機	3.6	4.0	2	1階	FXYCP36EB
AC-8-1	エコパネル(フレッシュホワイト)センシング			2	1階	BYBCP50CEF
AC-8-1	運転リモコン・液晶ワイヤード			2	1階	BRC1G4
AC-8-2	室内機	8.0	9.0	6	1階	FXYFP80NB
AC-8-2	標準パネル(フレッシュホワイト)			6	1階	BYCP160EAF
AC-8-2	運転リモコン・液晶ワイヤード			6	1階	BRC1G4
	AC-8系統 室外機台数			1		
	AC-8系統 室内機台数			8		

※注記

1. 室外機ケーシング内外両面及び室外機フィンは、耐塩処理を施す事。
2. 室外機はヤモリ対策として基盤保護(ヤモリガード)を施す事。

入札参加申込書

令和 7 年 月 日

社会福祉法人 がじゅまる会
理事長 黒田 雄

所在地 :

商 号 :

代表者 :

社会福祉法人がじゅまる会「特別養護老人ホーム守礼の里 空調設備更新工事事業」に係る一般競争入札への参加を申し込みいたします。

空調設備更新工事事業に係る入札書

事業名称	特別養護老人ホーム守礼の里 空調設備更新工事事業									
納入場所	沖縄県中頭郡西原町字掛保久 3 4 6 番地									
工事金額			千	百	十	万	千	百	十	円
保証金	免除									

1. 落札決定にあたっては、最低の価格をもって入札をした者を落札者とするため、入札者は消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、消費税を含まない金額（整数）を入札書に記載してください。

2. 入札書に記載された金額の消費税等に相当する金額を加えた金額に1円未満の端数がある場合は、その端数金額を切り捨てるものとし、当該端数金額を切り捨てた後に得られる金額をもって、入札があつたものとします。

3. 金額の前に￥の記号を付してください。

令和7年 月 日
社会福祉法人がじゅまる会
理事長 黒田 雄 殿

仕様書及び現場説明会にて指示された事項を承知の上、上記の通り入札します。

所在地：

商 号：

代表者：